

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

Ka-WN.5142.1311.2.2022

Kalisz 22. 03. 2022 r.

POZWOLENIE NR 191/2022/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU
ZABYTEKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO, UKŁADU RURALISTYCZNEGO
ALBO HISTORYCZNEGO ZESPOŁU BUDOWLANEGO

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.), w związku z § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 marca 2022 r. (data wpływu do urzędu: 18. 03. 2022 r.) złożonego przez Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza w zakresie montażu tablic informacyjnych na budynkach znajdujących się w Kaliszu na ulicach: Śródmiejskiej 7-9, Zamkowej 12 i Piskorzewskiej 14 w związku z zakończeniem realizacji projektu pn. „Kalisz- kurs na rewitalizację”

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Miastu Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru:

założenie urbanistyczne miasta Kalisza wpisane do rejestru zabytków pod numerem rejestru 33/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r. (l.dz.KI.IV-73/14/56) zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz.DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]);

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

montaż tablic informacyjnych na budynkach znajdujących się w Kaliszu na ulicach: Śródmiejskiej 7-9, Zamkowej 12 i Piskorzewskiej 14 w związku z zakończeniem realizacji projektu pn. „Kalisz- kurs na rewitalizację”

(zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych)

wg projektu zagospodarowania terenu dołączonego do wniosku z lutego 2022 r., pn. „Roboty budowlane polegające na montażu tablic informacyjno- historycznych na terenie miasta Kalisza w związku z zakończeniem realizacji projektu pn. Kalisz- kurs na rewitalizację”, autorstwa mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski (upr. bud. nr 62/WPOKK/2015)

Pozwolenie ważne jest do 31 grudnia 2028 r.

2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- stosowanie do art. 32 ust.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem w trakcie przeprowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków oraz do niezwłocznego zawiadomienia o dokonanych odkryciach Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Prezydenta Miasta Kalisza.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na montażu tablic informacyjnych na budynkach znajdujących się w Kaliszu na ulicach: Śródmiejskiej 7-9, Zamkowej 12 i Piskorzewskiej 14 w związku z zakończeniem realizacji projektu pn. „Kalisz- kurs na rewitalizację” (dz. nr 91, 159/1, 208/3, 208/5; obręb 025 Śródmieście I), będzie znajdować się na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 33/A dokonanego orzeczeniem wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r. (l.dz. Kl.IV-73/14/56) zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]), gdzie wpis do rejestru zabytków założenia urbanistycznego miasta Kalisz obejmuje: układ przestrzenny miasta określony przez historyczne rozplanowanie placów i ulic, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich sposób zagospodarowania, współzależność między zabudową a otwartą przestrzenią a także wygląd zewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem.

Przedmiotowa inwestycja zrealizowana zgodnie z zakresem i w sposób określony w projekcie dołączonym do wniosku nie wpłynie negatywnie na zabytkowy charakter przestrzeni miejskiej historycznego układu urbanistycznego Kalisza. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 6 ust 1 pkt 1 lit. b i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (układ urbanistyczny). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.
2. Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 88)
4. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. Zgodnie z art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.
6. Zgodnie z art. 107d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

Z op. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Matusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu



Otrzymują:

1. Miasto Kalisz,
Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz;
2. a/a

Decyzja jest ostateczna
data 25.03.2022 podpis A. Łyszczak

Sprawę prowadzi: A. Łyszczak, tel. (62) 757 64 21 wew. 39

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>